

Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară

Raport curent 47/2025

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață (republicată) și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	27.06.2025
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	investors@meta-estate.ro
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	https://metaestate.ro/
Nr. înregistrare la ONRC:	J2021004004401
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	102.429.372 lei
Număr de acțiuni	102.429.372 acțiuni, din care 91.179.396 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Meta Estate Trust atrage o finanțare de 730.000 EUR de la Patria Bank pentru accelerarea a două proiecte rezidențiale din linia de trading

Meta Estate Trust S.A. (denumită în continuare „Societatea”) informează acționarii și piața cu privire la semnarea unui **contract de finanțare cu Patria Bank S.A.**, în valoare totală de **730.000 EUR**.

Suma obținută va fi direcționată către două proiecte din portofoliul liniei de business **Trading**, în vederea accelerării și valorificării capitalului investit în cadrul acestora:

- **Refinanțarea apartamentelor achiziționate în cadrul ansamblului Greenfield Băneasa**
- **Co-finanțarea apartamentelor rezervate în proiectul Cellini Residence**

Accesarea acestei finanțări întărește capacitatea Meta Estate Trust de a mobiliza capital extern eficient și susține strategia de maximizare a randamentelor prin implicarea rapidă în oportunități investiționale cu profil solid de performanță.

Alexandru Bonea, CEO Meta Estate Trust: „Accesarea acestei finanțări **reflectă strategia noastră de a accelera rotația capitalului în proiecte atent selectate**. Într-o piață dinamică, viteza și disciplina alocării fac diferența – iar **parteneriatele bancare solide pot amplifica semnificativ randamentele generate**. Este un pas în logica unui capital inteligent, nu doar investit, ci și mobilizat eficient.”

Societatea va continua să informeze piața în mod transparent și în timp util cu privire la evoluția acestor proiecte și rezultatele generate.

Alexandru Bonea
CEO

Meta Estate Trust S.A.

Str. Muntii Tatra nr. 4-10, Etaj 4, Sector 1, București, Romania
CUI: 43859039 Capital social subscris: 102.424.339,00 RON
Tel: +40 372 93 44 55 | office@meta-estate.ro | metaestate.ro

